



अर्जुनधारा नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

शनिश्चरे, झापा, कोशी प्रदेश, नेपाल

प.सं. २०८२/०८३

च नं.

मिति-२०८२/०९/०८

विषय:- भूउपयोग शंसोधन सम्बन्धी सूचना ।

यो जोसँग सम्बन्धित छ

प्रस्तुत विषयमा अर्जुनधारा नगरपालिका क्षेत्रभित्रका बर्गीकरण भएका जग्गाहरूको भू-उपयोग ऐन २०७६ को दफा ८(२) अनुसार यस भन्दा अगाडी भएको जग्गाको बर्गीकरण भन्दा फरक प्रयोजनका लागि भू-उपयोग परिवर्तन गर्नु पर्ने भएमा सोको स्पष्ट आधार र कारण खुलाई अनुसूची २ को ढाँचामा मिति २०८२/०९/२५ गते भित्रमा निम्नानुसारको कागजात सहित सम्बन्धित वडा कार्यालयमा निवेदन पेश गर्न हुन सम्बन्धित सबैको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशन गरिएको छ ।

आवश्यक कागजातहरू

- अनुसूची २ को ढाँचाको निवेदन ।
- नागरिकताको प्रमाण पत्र / संस्था दर्ताको प्रमाण पत्र ।
- भू-उपयोग क्षेत्रमा बर्गीकरण भएको व्यहोरा खुल्ने कागजातको छाँयाँप्रति ।
- जग्गाधनी प्रमाण पूर्जाको छाँयाँप्रति ।
- जग्गाको नक्सा/ट्रेस ।

अनोज कुमार घिमिरे
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

सम्पर्क नं. -०२३- ४६५५०२

इमेल: arjundharamun@gmail.com/info@arjundharamun.gov.np

अनुसूची-२

(नियम ११ को उपनियम (१) सँग सम्बन्धित)

भूउपयोग क्षेत्र परिवर्तन गर्नको लागि दिने निवेदनको ढाँचा

श्रीमान्

.....स्थानीय भूउपयोग परिषद् ।

विषय: भूउपयोग क्षेत्र परिवर्तन गरी पाउँ ।

मेरो/हाम्रो हकभोगमा न.पा./गा.पा. वडा नं. मा रहेको कित्ता नं.
को जग्गा भूउपयोग ऐन, २०७६ बमोजिम क्षेत्रमा वर्गीकरण भएकोमा देहायको
आधार र कारणले भूउपयोग क्षेत्र परिवर्तन गर्न निम्न कागजात संलग्न गरी यो
निवेदन पेश गरेको छु/छौं ।

आधार र कारण:

(१)

(२)

(३)

निवेदक:

दस्तखत:

नाम:

संस्था भए दर्ता प्रमाणपत्र नं. :

व्यक्ति भए नागरिकता प्रमाणपत्र नं.:

ठेगाना :

संलग्न कागजात

(क) नागरिकताको प्रमाणपत्र/संस्था दर्ता प्रमाणपत्रको छायाप्रति ।

(ख) भूउपयोग क्षेत्रमा वर्गीकरण भएको व्यहोरा खुल्ने कागजातको छायाप्रति ।

(ग) जग्गाधनी प्रमाणपुर्जा ।

(घ) नक्सा/ट्रेस नक्सा ।